

STECKBRIEF

Internationale Gemeinschaft BIO-DORF bei Fortaleza, Brasilien

- Eine sichere und zukunftsorientierte Investition
- Außerhalb der EU, aufstrebender BRICS-Staat, fünftgrößtes Land der Welt
- Große Vielfalt, lebendige Kultur, Portugiesisch leicht zu erlernen
- Deutsche sind willkommen
- Ganzjährig 25- 30 Grad
- Lebenshaltungskosten ca. 50% (zu BRD)
- Steuermodelle ab 3% Steuern!
- Sicherheit bedeutet: Schutz vor übergriffiger Regierung!



REGION

- 7 Flugstunden von Lissabon bzw. 8 Std. von Paris (Direktflug)
- 2 Autostunden von Fortaleza (int. Flughafen, 4 Mio Einwohner, exzellente Krankenhäuser / Ärzte, umfangreiche Einkaufsmöglichkeiten und Gewerbe)
- Aufstrebende touristische Region mit guter Infrastruktur
- Idyllische Fischerdörfer mit Nachtleben und Kultur am WE, ansonsten sehr ruhig
- Ruhige und sehr sichere Gegend, „heile“ Welt, freundliche und herzliche Menschen
- Saubere Umwelt, Luft und Wasser, viel Natur
- Keinerlei Naturkatastrophen, kein Elektrosmog, keine AKWs, keine Umweltgifte, keine Chemtrails, keine Fabriken ...
- Region außerhalb militärischer, finanzieller oder strategischer Interessen und Konflikte
- Schutz vor staatlicher Willkür und Bürokratie, ideologischer Prägung der Kinder, Islamisierung, staatlicher Total-Überwachung, Denunziation...
- Gelebte Freiheit, Selbstbestimmung, Kreativität, Unternehmergeist und Verantwortung

LAGE

- Exakte Position „Fazenda Bio-Dorf“ bei google maps
- 176 Hektar, Dorfbereich 43 Hektar im Palmenhain
- 4 km von langen Traumstränden entfernt
- Strände / Ufer an zwei Süßwasserseen, beste Trinkwasserqualität
- Kite-Lagune 3 km entfernt
- Dörfer mit Lädchen: Almeçegas 1,2 km, Munguba 1,5 km, Boa Vista 2,3 km
- Städte zum Einkaufen, Ärzte, Tanken etc:
Trairi 14 km und Paraipaba 17 km und Paracuru 33 km (Kultur, Nachtleben)
Fischerdörfer Lagoinha 11 (8 km), Flecheiras (22) km und Guajiru 32 (18) km - (Allrad)

DORFPROJEKT

- Autonome, ökologisch-werteorientierte und spirituelle Dorfgemeinschaft
- Kein Zwang zu Ideologie, Kommune, Religionsgemeinschaft o.ä.
- Klare Strukturen, Kompetenzen und Verträge, Basis gute Nachbarschaft
- Schuldenfrei, im Besitz der Terra Leimbach Ltda
- Ziel: 150 – 300 internationale Bewohner

Eigene Bio-Lebensmittel Produktion und Bio-Restaurant

Glasfaser-Internet (200 mbit) und eigene Solar-Stromversorgung:

sicheres Online-Arbeiten möglich

Eigene 2-sprachige Schule & Kindergarten im Aufbau

Oktagon-Seminarraum und Panorama - Aussichtsurm, Kultur- und Kursangebote

Seminarzentrum (Persönlichkeitsentwicklung, spirituelle und schamanische Seminare) im Aufbau

Strände, Freizeitbereiche, Kinder- und Abenteuerspielplätze, eigener Wald, Platz für Pferde und andere Tiere sowie eigene Projekte

Ausgeklügeltes Sicherheitskonzept für alle möglichen weltweiten Szenarien

Hoher Freizeit- und Erholungswert, zahlreiche Sportarten möglich

GRUNDSTÜCKE und ÖKO-HÄUSER

Große Grundstücke (500 – 1600 qm) im Palmenhain am See, Respektierung der Privatsphäre

Kennenlernen und Urlaub: Holzhäuser und luxuriöse Canvas-Zelte zur Miete

Große Freiheiten und günstige Preise beim Bau des eigenen Hauses

Die Grundstücks-Preise liegen (noch) bei ca. 25 - 50% der regionalen Preise

ab 115.000 R\$ (ca. 22.000 €)

Alternativ: Bezugsfertiges, eingerichtetes Öko-Holzhaus zu erwerben (letztes): 430.000 R\$

(ca. 82.000 €)

AUFENTHALT

6 Monate im Jahr Aufenthalt in Brasilien OHNE VISUM möglich

Digital Nomad-Visum ab 1500 € Einkommen monatlich zu erwerben

Flugpreise ab 1000,- Euro von versch. dt. Städten über Lissabon (TAP) oder Paris (Air France)

Mietwagen ab Flughafen: ab 20 € / Tag

Weitere Infos zum Thema **Auswandern** unter

<https://www.bio-dorf.com/index.php/de/auswandern-suedamerika>

und als Podcast „Auswandern nach Brasilien“ bei Youtube / iTunes / spotify

Kontakt:

www.bio-dorf.com

bio-dorf@pm.me

Telegram:

t.me/BioDorf_Brasilien

t.me/fazenda_BioDorf_Brasil (portugiesisch)